2026年11月26日

各　位

会社名　株式会社ランドビジネス
代表者名　代表取締役社長　森作　哲朗
（コード番号8944　東証スタンダード）
問合せ先　管理部部長　柴田　享
（TEL03－3595－1371）

販売用の不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2026年11月26日開催の取締役会において、下記の通り販売用の不動産の売却について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1．　物件の概要

物件種類	所在地	敷地面積	延床面積
レジデンス	東京都台東区	579.35㎡（公簿）	4,147.68㎡

当社において、経済合理性等を勘案し、売却することといたしましたが、売却先及び売却価格は、買主との契約上の守秘義務により公表を控えさせていただきます。売却額は適時開示基準である当社の直前会計年度（2026年9月期）における売上高の10%に相当する額以上であります。

なお、売却先と当社の間には、特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、当社の関連当事者には該当しておりません。

2．売却及び契約の日程

（1）取締役会決議日	2026年11月26日
（2）契約締結日（予定）	2026年11月26日
（3）物件引渡期日（予定）	2026年12月24日

3.業績への影響

上記の売却は、2026年11月13日に公表いたしました「2026年9月期決算短信」記載の2027年9月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以　上