



2026 年 8 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社プロパスト
代表者名 代表取締役社長 津江 真行
(コード：3236、東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 常務執行役員 管理本部長
兼経営企画部長 矢野 義晃
(TEL. 03-6685-3100)

支配株主等に関する事項について

当社のその他の関係会社である株式会社シノケングループについて、支配株主等に関する事項は下記の通りとなりますので、お知らせいたします。

記

1. 親会社、支配株主（親会社を除く）、又はその他の関係会社の商号等

(2026年5月31日現在)

名称	属性	議決権所有割合（％）			発行する株券等が上場されている金融商品取引所等
		直接 所有分	合算 対象分	計	
(株)シノケングループ	その他の 関係会社	37.3	—	37.3	—

2. 親会社等の企業グループにおける上場会社の位置付けその他の上場会社と親会社等との関係

株式会社シノケングループは、当社の議決権の 37.3%を所有していることから、当社は同社の持分法適用関連会社であります。同社は持株会社として、グループで不動産関連事業及びその他の事業を行っており、当社と類似した不動産販売事業を主力事業としている会社もございますが、同社グループ会社が主に投資用アパートの販売事業を主力事業とする一方、当社は単身者やパワーカップル向け分譲マンションや投資用賃貸マンションの販売事業を主力事業とする等、取扱対象不動産が異なっているため、当社の事業活動が阻害される状況にはないと考えております。

また、同社の役職員が当社役員を兼務している状況にありますが、当社独自の経営判断を妨げるものではないとの認識を両社が共に有しているため、当社の経営判断には一定の独立性が確保されていると認識しております。

(役員の兼務状況)

(2026年8月31日現在)

役職	氏名	親会社等又はそのグループ企業での役職	就任理由
取締役	玉置 貴史	その他の関係会社 ・(株)シノケングループ代表取締役社長 (株)シノケングループの子会社 ・(株)シノケンファシリティーズ 代表取締役社長 ・(株)シノケンプロデュース 代表取締役社長	主に賃貸開発事業及び管理体制に關しての監督、助言を期待して選任しております。
取締役	萩原 浩二	その他の関係会社 ・(株)シノケングループ ディレクター 法務・コンプライアンス担当兼法務室室長	主に法的な観点からの監督、助言等を期待して、選任しております。
取締役	三浦 義明	(株)シノケングループの子会社 ・(株)シノケンウェルネス 代表取締役社長 ・(株)シノケンハーモニー 代表取締役社長	主に営業部門について専門的な観点からの監督、助言を期待して、選任しております。
取締役 監査等 委員	國澤 曜一	その他の関係会社 ・(株)シノケングループ 従業員	総合不動産事業会社において内部監査業務に携わった知見・経験を活かした監査を期待して、選任しております。

(注) 当社の取締役10名のうち、その他関係会社又はその子会社との兼任役員は4名であります。

3. 支配株主等との取引に関する事項

2026年5月期(2025年6月1日～2026年5月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
その他の関係会社	株式会社シノケングループ	東京都港区	7,000	各事業の会社経営管理事業	被所有直接37.3%	役員の兼任	(株)小川建設普通969株取得費	4,000	-	-

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注) 株式の取得価額については、企業価値を勘案し、双方協議の上、合理的に決定しております。

以上